

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 221844 РОССИЯ, МОСКВА, НАГАТИНСКАЯ УЛИЦА, 16K1C5

**Сдается помещение свободного назначения**  
**1 440 000 рублей**

Помещение свободного назначения

Сдается в аренду просторное помещение свободной планировки — отлично подходит под автоцентр, шоурум, склад, производство или другой коммерческий проект

Парковка рядом, на огороженной территории, стоимость машиноместа — 5 000 /мес. (количество обсуждается) Предоставляется юридический адрес

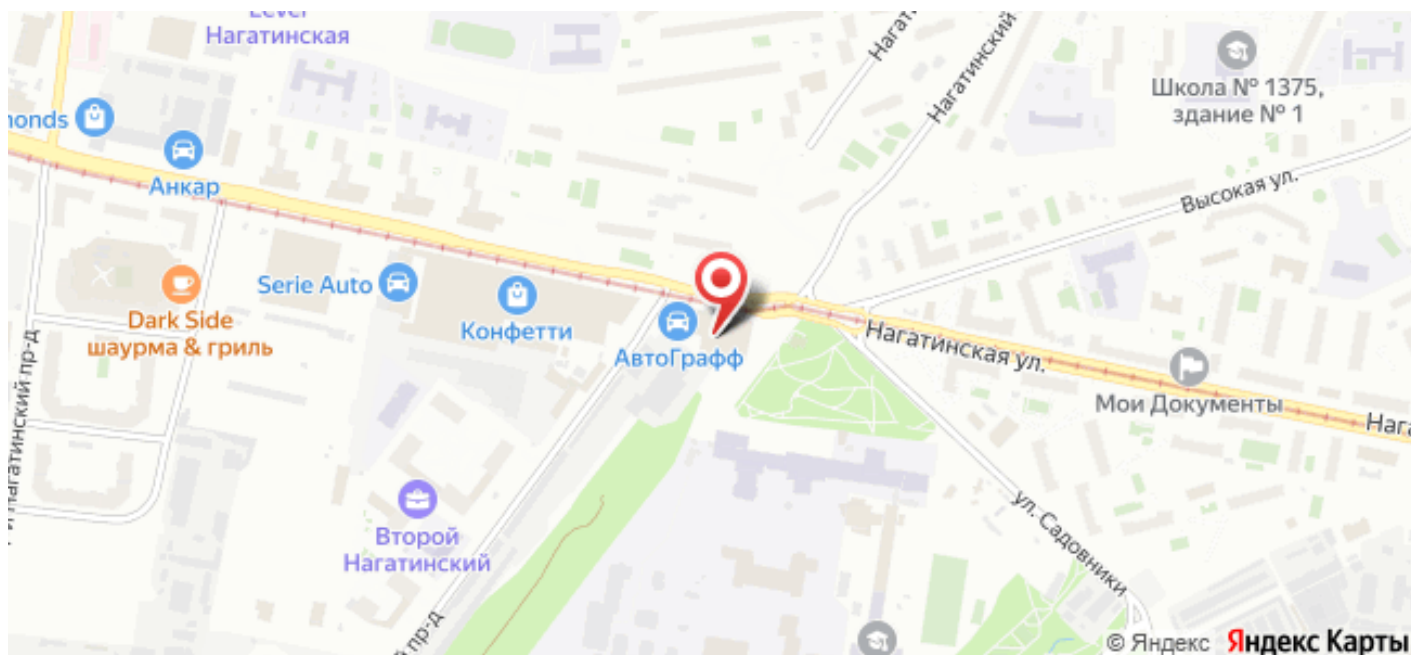
Территория охраняемая, с удобным подъездом

Удобная транспортная доступность: выезд на ттк, Варшавское и Каширское шоссе — Вблизи станции метро: Нагатинская, Тульская, Коломенская — Развитая инфраструктура, насыщенный деловой и жилой район

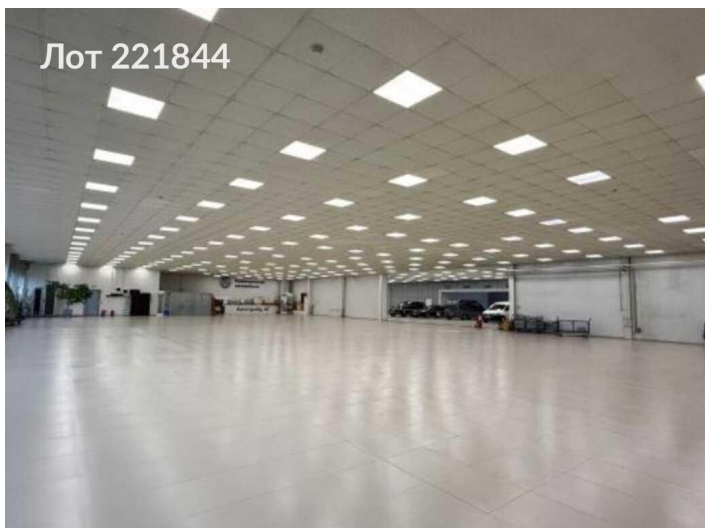
Возможное  
назначение

автомойка, автосервис, сервис, спортзал, фитнес, цех, шиномонтаж,  
 автозапчасти, автосалон, малое производство, производство, свободное  
 назначение, склад, спортивный зал, стройматериалы, типография

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Коломенская	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Вход	Отдельный со двора
Время до метро	14 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этаж	2	Тип здания	Нежилое
Этажей	2	Период оплаты	месяц
Общая площадь	1152 м²	Добавлено	2025-09-17 16:16:28



Лот 221844



Д. 16, К. 1, стр. 5



Лот 221844

